

ENTREVISTA PERSONAS OBSERVADORAS PRIVILEGIADAS

El objetivo de la siguiente entrevista/cuestionario es recoger opiniones sobre cómo se ve en la actualidad la ciudad de León y qué expectativas presenta. La finalidad que se persigue es recoger ideas, observaciones, críticas, propuestas y cualquier otra iniciativa que pueda ser relevante para el futuro de León. La idea surge ante la oportunidad de presentar un proyecto a una convocatoria de Fondos Europeos en el ámbito de la estrategia integrada de desarrollo urbano sostenible. La información facilitada en el siguiente cuestionario es recopilada para uso interno, será tratada de manera confidencial y en ningún caso de forma individualizada. El Ayuntamiento de León agradece su colaboración y la de la entidad a la que representa o en la que trabaja a la hora de facilitarnos los datos siguientes.

BLOQUE 0: IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA ENTREVISTADA.

NOMBRE/ RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN COMPLETA: TELÉFONO

PERSONA DE CONTACTO:.....FECHA:.....

BLOQUE 1: SITUACION DE LA CIUDAD

En este contexto, se ha realizado un análisis de las debilidades, amenazas, fortalezas y oportunidades de nuestro entorno urbano actual (tradicionalmente conocido como análisis DAFO), que exponemos a continuación.

Nos gustaría contar con su colaboración para completar o matizar este análisis.

(Valore si es una **debilidad/amenaza** muy importante, importante o poco importante y añada nuevas debilidades/amenazas si lo considera)

DEBILIDADES y AMENAZAS	muy importante	importante	poco importante
Baja tasa de actividad laboral (pocos cotizantes en relación a la población total)			
Insuficiente espíritu emprendedor			
Pocas empresas industriales y pocas empresas			
Déficit tecnológico en la ciudadanía y empresas. Brecha digital en la ciudadanía (hay ciudadanos y ciudadanas muy formados/as tecnológicamente frente a otros colectivos con significativas carencias en esa área)			
La formación reglada de las personas			

desempleadas es baja, acompañada en muchas ocasiones de situaciones de fracaso y absentismo escolar			
Los accesos a la ciudad por carretera necesitan mejorarse. Ronda interior inacabada. Dificultades de tránsito en determinadas zonas de la ciudad			
El aeropuerto de León tiene una tasa de actividad muy baja			
Existencia de numerosas viviendas y locales comerciales vacíos			
Alto grado de utilización de combustibles fósiles (carbón y gasóleo) en las calefacciones de los edificios de uso residencia en relación a los objetivos europeos			
El parque de viviendas es antiguo, su calidad constructiva es media-baja y con un bajo grado de accesibilidad			
Elevada tasa de paro			
Perfil del empresariado de edad media/alta (necesario reemplazo)			
Emigración gradual de la población joven. Baja natalidad			
Envejecimiento de la población			
Aumento de la pobreza social y de los hogares con intensidad laboral baja, así como incremento de la vulnerabilidad de colectivos como personas inmigrantes y minorías étnicas con baja cualificación			
Polarización de la ciudad: desarrollo de zonas más cercanas al centro o la Universidad y aislamiento de otras áreas como la Inmaculada, el Crucero o la Vega. Barreras y desequilibrios urbanísticos			
Falta de sectores económicos trectores, de industria-modelo, de logística y comercial para la implantación de nuevas actividades económicas de manera inmediata			

(Valore si es una **fortaleza/oportunidad** muy importante, importante o poco importante y añade nuevas fortalezas/oportunidades si lo considera)

FORTALEZAS y OPORTUNIDADES	muy importante	importante	poco importante
Experiencia en desarrollo y gestión de iniciativas comunitarias similares en la ciudad			
Riqueza étnica y multicultural de la población de la ciudad. Asociacionismo y tradición de participación de la población en consejos sociales, de barrio, sectoriales...			
Red de asociaciones y actores locales en la ciudad (consejos de barrio, ONG, asociaciones de apoyo a colectivos con dificultades, enfermedades, etc.) que movilizan recursos de carácter social y asistencial para la vida diaria de colectivos desfavorecidos			
Disponibilidad de nuevas infraestructuras: Palacio de exposiciones y congresos, viveros empresariales, MUSAC, Auditorio, INCIBE, EREN, etc. Proyectos urbanos atractivos			
Gran patrimonio artístico e histórico (ciudad bimilenaria). Potencial turístico. Patrimonio histórico-artístico con un alto grado de reconocimiento y buen estado de conservación (Monumentos, León Romano, Cuna del Parlamentarismo, Camino de Santiago, Ruta de la Plata,...)			
Ciudad paseable, con buena accesibilidad			
La capital es centro de servicios de gran parte de la provincia. Existencia de varios ejes comerciales			
Vida cultural de la ciudad, con una fuerte tradición literaria y una presencia de figuras reputadas a nivel nacional e internacional en diferentes expresiones artísticas (poesía, ilustración, fotografía, escultura...). Universidad (campus)			
Oferta de suelo industrial disponible cercano y el Parque tecnológico de León			
Sector servicios importante en la economía local. Destacan la Sanidad (centros públicos y			

privados), las nuevas tecnologías (asociaciones empresariales, INCIBE, la facultad de ingeniería informática, etc.), telemarketing, el sector comercial y el turístico			
La industria agroalimentaria junto a la biotecnología (empresas del sector y facultades de Veterinaria, Biológicas y biotecnología) son sectores de carácter industrial que tiene un buen desarrollo en nuestro entorno (materias primas y recursos humanos formados)			
La Universidad de León, que con un alumnado de 14.000 personas atrae gente joven y creativa y con nuevas ideas			
Clima con muchas horas de sol y bastante seco			
Fuerte sentimiento de identificación de la población con su entorno y su ciudad			
Movilidad: carriles bici y movimiento social a favor de la bici (asociaciones)			
Buena ubicación geoestratégica en el noroeste de España: empresas como Inditex o Mercadona han creado nudos logísticos en nuestro entorno. Posible complemento con AVE y aeropuerto más dinámico			
Yacimientos de empleo como la mejora de la eficiencia energética de los edificios y la ecoinnovación, la cultura, el desarrollo tecnológico y la seguridad informática, agricultura y ganadería ecológica, el turismo y el cuidado de personas dependientes			
Riqueza y diversidad del territorio provincial. Provincia de territorio extenso. Área metropolitana (alfoz) en ebullición, que se caracteriza por municipios cada vez más relevantes, entre los que destacan San Andrés del Rabanedo y Villaquilambre			
Recursos y zonas naturales o semi-naturales (cuencas ríos y ámbitos forestales de La Candamia y San Isidro) con alto grado ambiental que pueden funcionar como motores y estructuradores de mejora ambiental del área urbana como conjunto			
La superficie de suelo disponible sin desarrollar ni edificar, junto con la vivienda y edificación sin uso, pueden convertirse en una oportunidad			

para cambiar la imagen y situación física de la ciudad			
--	--	--	--

BLOQUE 2: ACCIONES A REALIZAR PARA SOLUCIONAR PROBLEMAS DETECTADOS.

La convocatoria de Fondos Europeos en el ámbito de la estrategia integrada de desarrollo urbano sostenible valora determinado tipo de intervenciones, como son:

- a) Mejora de la eficiencia energética (alumbrado público, optimizar climatización edificios públicos, etc.).
- b) Minimizar el impacto del transporte privado en la vida diaria de la ciudad.
- c) Desarrollo de zonas verdes.
- d) Puesta en valor de activos culturales, naturales y patrimoniales.
- e) Aprovechamiento de los recursos locales.
- f) Formación (tanto a la ciudadanía en general como a las personas desempleadas).
- g) Inserción laboral de colectivos desfavorecidos.
- h) Reducir la brecha digital entre diferentes colectivos.

POR FAVOR, ENTRE ESAS LINEAS DE INTERVENCIÓN CITADAS, APORTE IDEAS ESPECÍFICAS A DESARROLLO
